

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ГК-компани Менеджмент»
г.Москва., Новодмитровская улица,
дом 5а строение 1, офис 1209а
ИНН 9715365944/КПП 771501001 ОГРН 1197746622886

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ГК-компани»
г.Москва., Новодмитровская улица,
дом 5а строение 1, офис 1209б
ИНН7727367815/КПП771501001 ОГРН1187746564048

Исх:17/09-2021

г. Москва

Коммерческое предложение

На услуги по оперированию, эксплуатации и техническому обслуживанию платных парковок и парковочных система любых марок (S&B, ISD, ПАРКТАЙМ, Skidata, Tranzacta, Vector_AP и другие)

Наша компания готова осуществлять поддержку всех выше перечисленных систем, работоспособность серверного оборудования и ремонта движимых и недвижимых частей. Мы реализовали множество объектов для других и готовы теперь реализовывать их сами, в нашем управлении уже такие крупные объекты, как: ТРЦ «Три Кита», ТРЦ «Миля», ТРЦ Карусель (Новая Рига), Selgros (Котельники), ТРЦ «Перовский» и другие.

И мы единственная компания на рынке способная предложить оперирование и управление парковкой с учетом работы компании НДС, по ОСНО.

К вашему вниманию услуги, которые мы предлагаем:

1. Организация службы управления платной парковкой

- Разработка штатного расписания и должностных инструкций для персонала
- Вывод квалифицированных специалистов на объект с удобным для вас графиком
- Прием наличных и безналичных платежей за услуги парковки с перечислением 100% выручки (ООО «ГК-компани» работает, как платежный агент на объекте)
- Инкассация и подготовка отчетности для заказчика
- Предоставление денежной отчетности фиксации прибыли для заказчика из ОФД
- **Открытие отдельного «спец-счета» для прозрачной системы отчетов и перечисления денежных средств/выручки с парковки в полном объеме**
- Мелкий ремонт оборудования, замена расходных материалов
- Обслуживание посетителей и разрешение конфликтных ситуаций
- Помощь в случае ДТП
- Контроль размещения транспорта
- Закупка и поставка расходных материалов (кассовая лента, парковочные билеты, канцелярия)
- Разработка и изготовление информационных наклеек на оборудование
- Дополнительные пожелания заказчика учитываются
- Сезонная подготовка оборудования для эксплуатации (подкрашивание, заделка островов и т.д.)
- Бесплатная смена тарифа
- Поддержка работоспособности серверного оборудования

- Продажа абонементов клиентам паркинга
 - Дистанционная поддержка парковочной системы
 - Ежечасные обходы парковки и осмотр парковочной системы
 - Страхование гражданской ответственности включено в стоимость
- 2. Разработка сопутствующей документации**
- Разработка Правил пользования платной парковкой
 - Разработка регламентов взаимодействия служб эксплуатации
 - Разработка и согласование отчетов, ежедневных и ежемесячных.
 - Разработка скриптов разговора с посетителями ТРЦ (на усмотрение заказчика)
 - Специальная униформа сотрудников (согласовывается с заказчиком)
 - Соблюдение правил Роспотребнадзора

Наши цены

Эксплуатация, оперирование и обслуживание парковки с инкассацией.

Вариант 1: Эксплуатация парковки 12/7 (1 человек в смену, график 2/2)

От - 180 000 тыс. руб. мес. БЕЗ НДС/УСН
От - 250 000 тыс. руб. мес. В т.ч. НДС 20%

Вариант 2: Эксплуатация парковки 24/7 (1 человек в смену, график 1/3)

От - 280 000 тыс. руб. мес. БЕЗ НДС/УСН
От - 350 000 тыс. руб. мес. В т.ч. НДС 20%

Вариант 3: Эксплуатация парковки 24/7 (2 человека в смену, график 1/3 и 2/2)

От - 380 000 тыс. руб. мес. БЕЗ НДС/УСН
От - 450 000 тыс. руб. мес. В т.ч. НДС 20%

Эксплуатация и обслуживание парковки без инкассации.

Вариант 4: Эксплуатация парковки 12/7 (1 человек в смену, график 2/2, всего - 2 человека)

От – 140 000 тыс. руб. мес. БЕЗ НДС/УСН
От – 270 000 тыс. руб. мес. В т.ч. НДС 20%

Вариант 5: Эксплуатация парковки 24/7 (1 человек в смену, график 1/3, всего – 4 человека)

От - 240 000 тыс. руб. мес. БЕЗ НДС/УСН
От - 370 000 тыс. руб. мес. В т.ч. НДС 20%

Вариант 6: Эксплуатация парковки 24/7 (2 человека в смену, график 1/3 и 2/2, всего - 6 человек)

От – 340 000 тыс. руб. мес. БЕЗ НДС/УСН
От – 470 000 тыс. руб. мес. В т.ч. НДС 20%

***В случае эксплуатации парковки без инкассации, компания ООО «ГК-компани» не является платежным агентом на объекте и не имеет права инкассировать денежные средств.**

